

ms.co
Motahar Sanat Sabalan
مطهر صنعت سبالان



ms.co
Motahar Sanat Sabalan
مطهر صنعت سبالان



ms.co
Motahar Sanat Sabalan
مطهر صنعت سبالان



Work with Expertise Honesty

۴	درباره مطهر صنعت سبلان
۶	تاریخچه
۶	چشم انداز
۶	پیام مدیرعامل
۸	خط مشی ایمنی
۱۰	خط مشی کیفیت
	برخی از پروژه های ما
۱۲	ایران مال
۱۶	تهران مال
۲۰	نمایشگاه بین المللی شهر افتاب
۲۴	برج های رضوان
۲۶	ساختمانهای ایران خودرو
۲۸	ساختمان اداری شمال همت
۳۰	برج ترنج
۳۲	بیمارستان سینا
۳۴	برج های سبحان
۳۶	مجتمع خدماتی رفاهی فانوس
۳۸	دانشکده دندانپزشکی
۴۰	مترو پایانه غرب
۴۲	انتقال آب رباط کریم
۴۴	کلینیک درمانی
۴۶	برخی از مشتریان ما
۴۷	استانداردهای بین المللی

فهرست مطالب

Table of CONTENTS

About Us	05
History	06
Vision and Mission	06
HSE Policy Statement	08
Quality Policy	11
Some Our Projects	
Iran Mall	12
Tehran Mall	16
Shahr-e Aftab Exhibition	20
Rezvan Towers	24
Iran Khodro Buildings	26
IMCC Building	28
Toranj Towers	30
Sina Hospital	32
Sobhan Towers	34
Fanoos Welfare Service Complex	36
Faculty of Dentistry	38
West Terminal Metro	40
Robat Karim Water Transfer	42
Treatment Clinic	44
Some Our Customers	46
Our ISO	47



شرکت مطهر صنعت سبلان با بیش از سه دهه سابقه فعالیت در حوزه های پیمانکاری و اجرای پروژه های ساختمانی با کیفیت و با سرعت بالا، ارائه خدمات تخصصی در زمینه های مدیریت پیمان، مدیریت مهندسی، تدارکات، اجرا و آماده سازی پروژه ها تا تحویل به بهره بردار را در دستور کار خود قرار داده است. این شرکت با بهره گیری از سرمایه های انسانی قابل اعتماد، متخصص و خلاق، ارزشهای برند خود را بر پایه صداقت، تخصص، خلاقیت و آینده نگری بنا نهاده است و همواره برآورده نمودن نیازها، خواسته ها و انتظارات ذینفعان را در کنار پایبندی به اصول و الزامات کیفی، اجرای منظم بر اساس زمانبندی و تعهد به استانداردها، از جمله مهم ترین اهداف خود در پروژه ها قرار میدهد.



ms.co

Motahar Sanat Sabalan

With more than three decades of experience in contracting and implementing high-quality and fast-paced construction projects, Motahar Sanat Sabalan Company has set itself to provide specialized services in program management, engineering management, procurement, execution, and preparation of projects up to delivery to the operator entity.

By utilizing reliable, expert, and creative human assets, this company has defined its brand values as honesty, expertise, creativity, and futurism. Moreover, it always places meeting the needs, demands and expectations of stakeholders, along with adherence to quality principles, on-time execution, and commitment to standards, among its most important goals in projects.

شرکت مطهر صنعت سبلان با چشم انداز مطرح شدن در جامعه حرفه ای صنعت ساخت کشور و با رویکردی خلاقانه و آینده نگر، با تکیه بر پیشینه و تجارب موسسان خود تاسیس گردیده و با فعالیت در زمینه مدیریت پیمان، مدیریت مهندسی، تدارکات، اجرا، سرمایه گذاری مشترک، افتخار دارد که در راستای ایفای نقشی اثرگذار در مسیر توسعه صنعت ساختمان کشور و ارتقاء سطح رضایت مندی کارفرمایان و فعالان این عرصه تلاش کند.



کسب جایگاه یک مجموعه معتبر و قابل اتکا در صنعت ساخت کشور از طریق ارائه خدمات حرفه ای در مدیریت طرح، مهندسی، بازرگانی و اجرای پروژه های ساختمانی. شرکت به دنبال توسعه ظرفیت های خود برای اجرای سریع و باکیفیت پروژه های پیمانکاری، ارائه خدمات تخصصی در مدیریت پیمان، مهندسی، تدارکات و اجرا، و تحویل به موقع پروژه ها است. هدف نهایی، ایجاد زیرساخت های لازم برای حضور مؤثر در بازارهای خارجی و مشارکت در پروژه های سرمایه گذاری مشترک، تهاتری و امانی است.



در مطهر صنعت سبلان، صداقت، تخصص و پایبندی به ارزش های انسانی، اساس فعالیت ماست. ما با شناخت نیازهای بازار و ایجاد مزیت رقابتی، تلاش می کنیم تیم خود را به تسلط بر استانداردهای جهانی برسانیم و ضمن ایفای نقش مؤثر در توسعه صنعت ساختمان داخلی، زمینه حضور مؤثر در بازارهای بین المللی را فراهم کنیم.



About Us

Founded in 2009, Motahar Sanat Sabalan aspires to be a recognized and reliable leader in the construction industry. Building on the founders' expertise and driven by an innovative, forward-looking approach, the company provides services in construction and engineering management, procurement, execution, and joint investment. Committed to excellence, Motahar Sanat Sabalan focuses on delivering high-quality, efficient projects that meet client expectations and contribute to the development of the national construction sector.

Vision and Mission

To be a trusted and reputable leader in the national construction industry by delivering professional project management, engineering, and execution services.

We aim to execute projects efficiently and with high quality, while building the foundations for a strong presence in international markets and participating in joint and strategic investment projects.



خط مشی ایمنی

سازمان ما ایمنی، بهداشت و حفاظت از محیط زیست را یک ارزش بنیادین می‌داند و متعهد است محیطی ایمن، سالم و عاری از خطر برای کارکنان، پیمانکاران، مشتریان و تمامی ذی‌نفعان فراهم آورد. ما با پایبندی کامل به قوانین و مقررات ملی و بین‌المللی، شناسایی و ارزیابی مستمر مخاطرات، کنترل ریسک‌ها و اجرای برنامه‌های پیشگیرانه، از بروز حوادث و بیماری‌های شغلی جلوگیری می‌کنیم. ارتقای آگاهی و توانمندسازی سرمایه انسانی از طریق آموزش‌های مستمر و ترویج فرهنگ ایمنی، بخش جدایی‌ناپذیر رویکرد مدیریتی ماست.

در این مسیر، مشارکت فعال کارکنان و بهره‌گیری از دیدگاه‌ها و پیشنهادهای آنان را عاملی کلیدی در بهبود عملکرد می‌دانیم و با پایش و بازنگری مستمر، سیستم مدیریت ایمنی را به‌صورت مداوم ارتقا می‌دهیم. همچنین با تمرکز بر حفاظت از محیط زیست، استفاده بهینه از منابع و انرژی و کاهش مستمر آلاینده‌ها، حرکت به سوی پیشگیری از هرگونه آلودگی را دنبال می‌کنیم. مدیریت عالی سازمان مسئولیت اجرای این خط‌مشی را بر عهده داشته و تمامی کارکنان را به ایفای نقش مؤثر در حفظ ایمنی خود و دیگران متعهد می‌داند.



HSE Policy Statement



Our organization is committed to providing a safe, healthy, and hazard-free working environment for all employees, contractors, clients, and stakeholders. We regard safety, health, and environmental protection as core values embedded in all our activities. By fully complying with applicable national and international regulations, continuously identifying and assessing risks, implementing effective control measures, and executing preventive programs, we strive to prevent occupational incidents and illnesses. Ongoing training and awareness initiatives further strengthen our safety culture and empower our workforce.

We actively encourage employee participation and value their input as a key driver for improving safety performance. Through continuous monitoring, evaluation, and enhancement of our management systems, we pursue ongoing improvement. In parallel, we are committed to environmental stewardship by optimizing resource and energy consumption, reducing emissions, and preventing pollution arising from our operations. Top management assumes full responsibility for implementing this policy and expects all employees to contribute to maintaining their own safety and that of others.



خط مشی کیفیت

در راستای رسالت سازمان و به منظور دستیابی به اهداف و چشم انداز شرکت مطهر صنعت سبلان و با در نظر گرفتن قوانین، مقررات و استانداردهای کشوری و بین المللی، این شرکت نسبت به تعیین استراتژیهای کیفی خود اقدام نموده است.

شرکت مطهر صنعت سبلان متعهد است به :

- نظارت مستمر و یکپارچه بر کیفیت مدیریت و اجرای پروژه ها
- اعتقاد به دریافت و ارسال بازخوردهای کیفی به منظور ارتقای سیستم های مدیریتی و اجرایی
- به کارگیری نیروهای کارآمد و تخصیص اثربخش منابع و تجهیزات به فرآیندهای اجرایی
- تلاش در راستای توسعه دانش کارکنان و رسوب دانش در کلیه ارکان سازمانی
- شناسایی و برآوردن الزامات و انتظارات ذی نفعان بر اساس منافع متقابل



Quality Policy:

In line with organizational mission and in order to achieve the goals and strategic plans, Motahar Sanat Sabalan has established quality policies to fulfill all stakeholder's expectations and requirements considering all national regulations and international standards.

Motahar Sanat Sabalan company is committed to:

- Continuous integrated monitoring and controlling process over management and execution phases.
- Belief in managerial quality feedback in order to achieve continuous development of managerial and execution systems.
- Employing efficient forces and effectively allocating resources and equipment to executive processes.
- Endeavors towards the improvement of knowledge through all levels of the organization.
- Identifying and satisfying the stakeholders' requirements and expectations, based on mutual benefits.



ایران مال

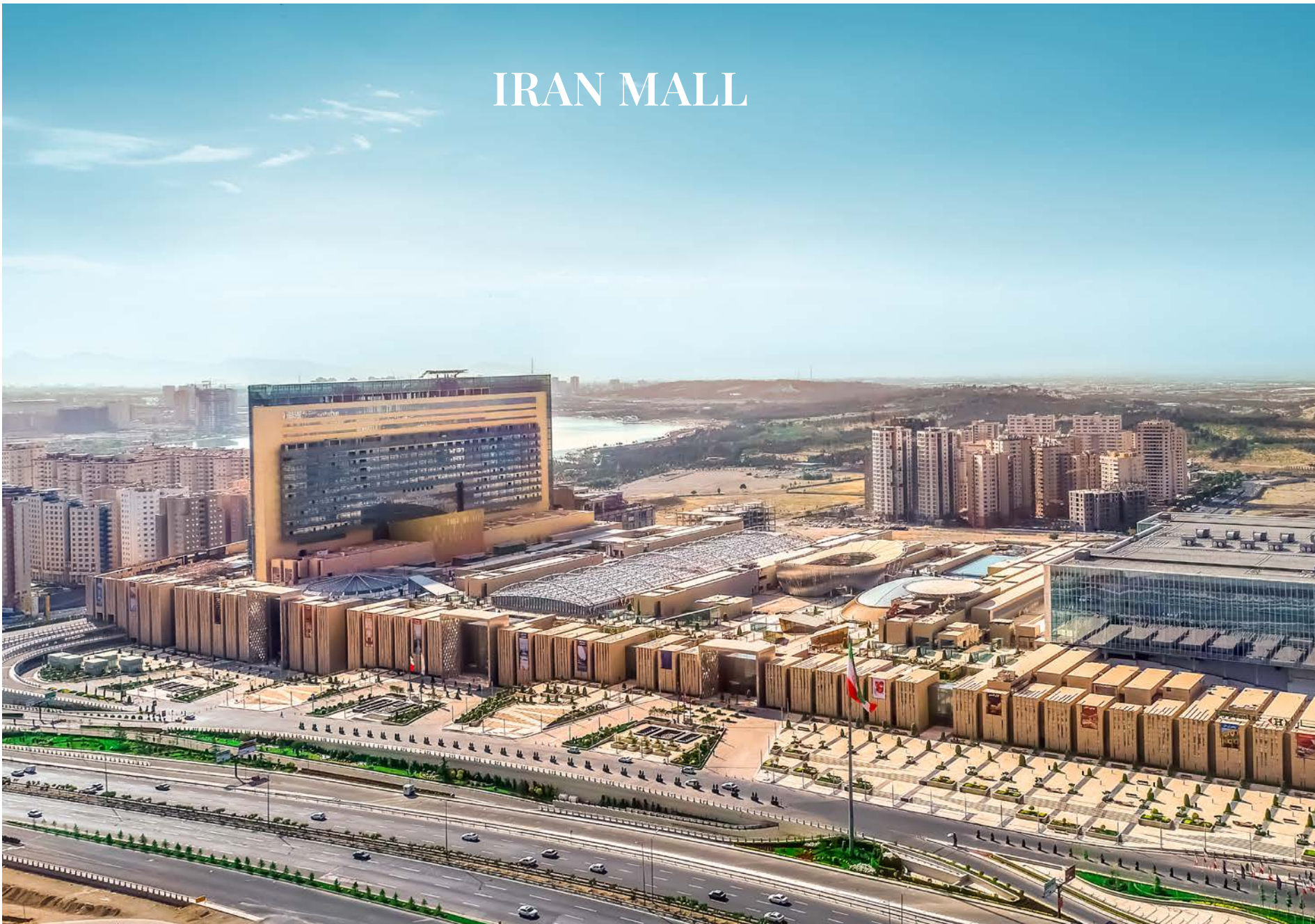
بازار بزرگ ایران



اجرای عملیات ساختمانی و تاسیساتی به مساحت بیش از ۱۱۰,۰۰۰ مترمربع در طبقات P۱ و P۲ پروژه تجاری-تفریحی بازار بزرگ ایران (ایران مال) و همچنین اجرای عملیات تاسیساتی به مساحت بیش از ۱۳,۰۰۰ متر مربع در فضاهای لاندی هتل ایرانمال و آشپزخانه های صنعتی واقع در منطقه ۲۲ شهر تهران.



IRAN MALL





Implementation of installation operations covering an area of more than 13,000 square meters in the laundry spaces of the five-star Iran Mall hotel and industrial kitchens located in District 22 of Tehran.



Implementation of construction and installation operations covering an area of more than 110,000 square meters on floors P1 and P2 of the Iran Mall commercial and entertainment project.

تهران مال

مجتمع تجاری و تفریحی

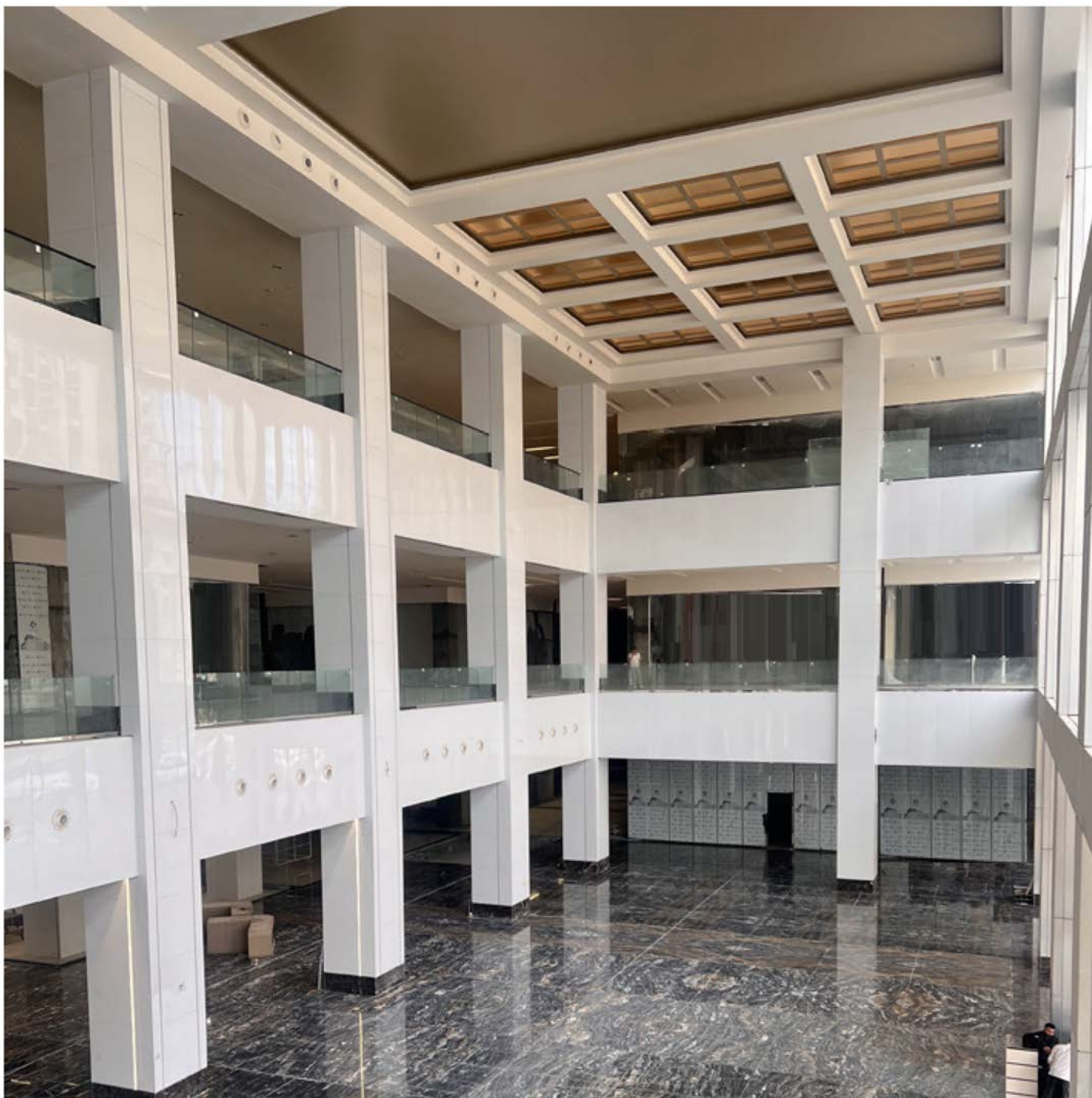


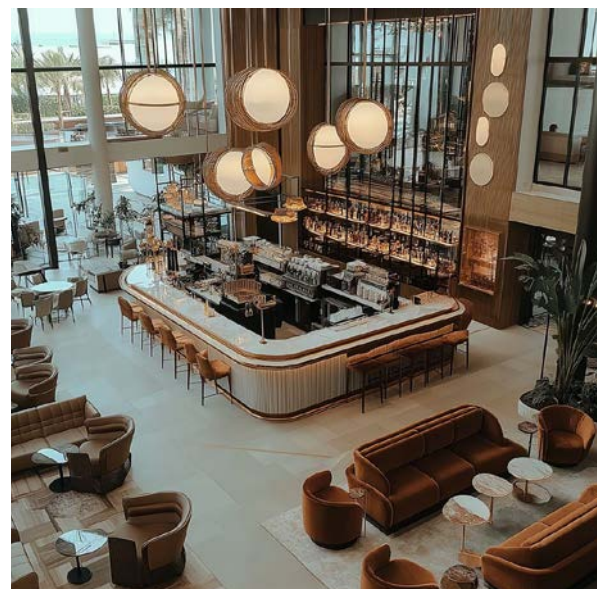
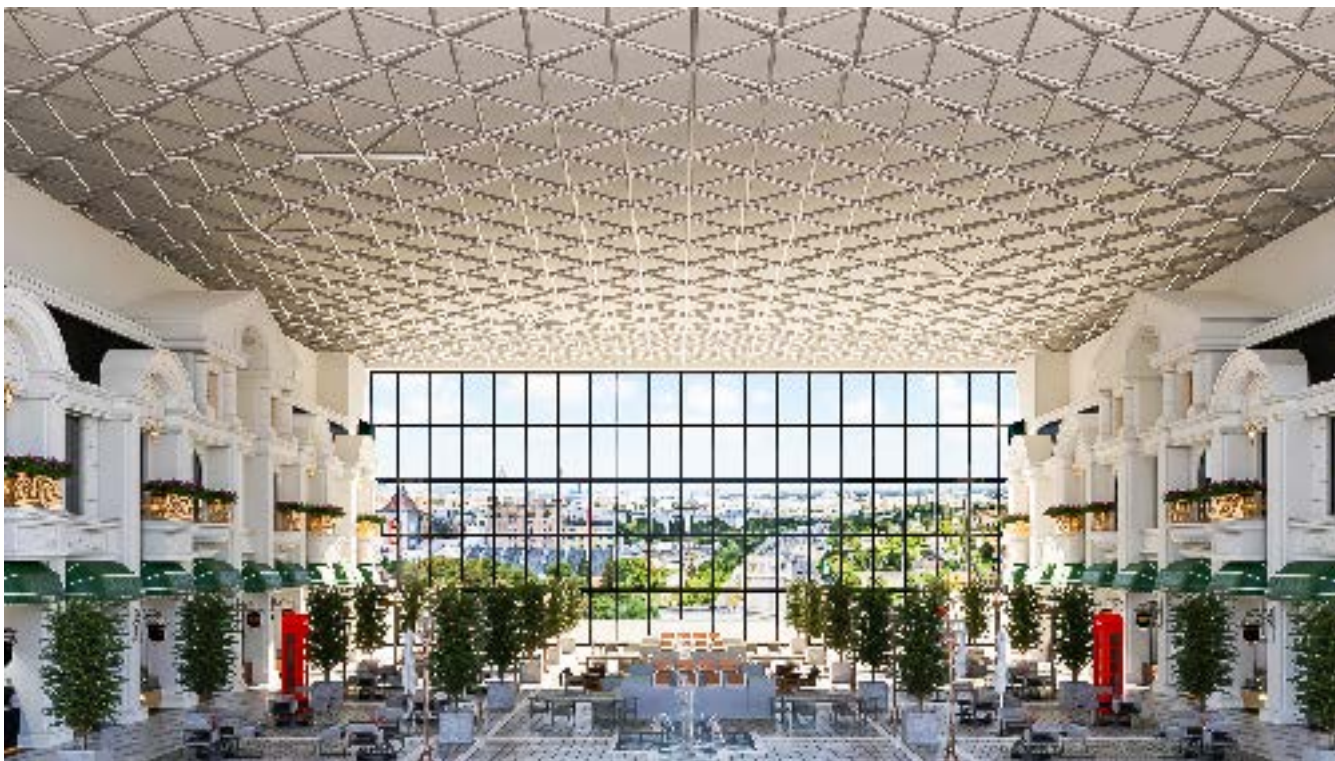
مدیریت طرح و اجرای عملیات ساختمانی و تاسیساتی به مساحت بیش از ۱۷۰,۰۰۰ مترمربع در پروژه تجاری-تفریحی تهران مال واقع در منطقه ۲۲ شهر تهران.



TEHRAN MALL







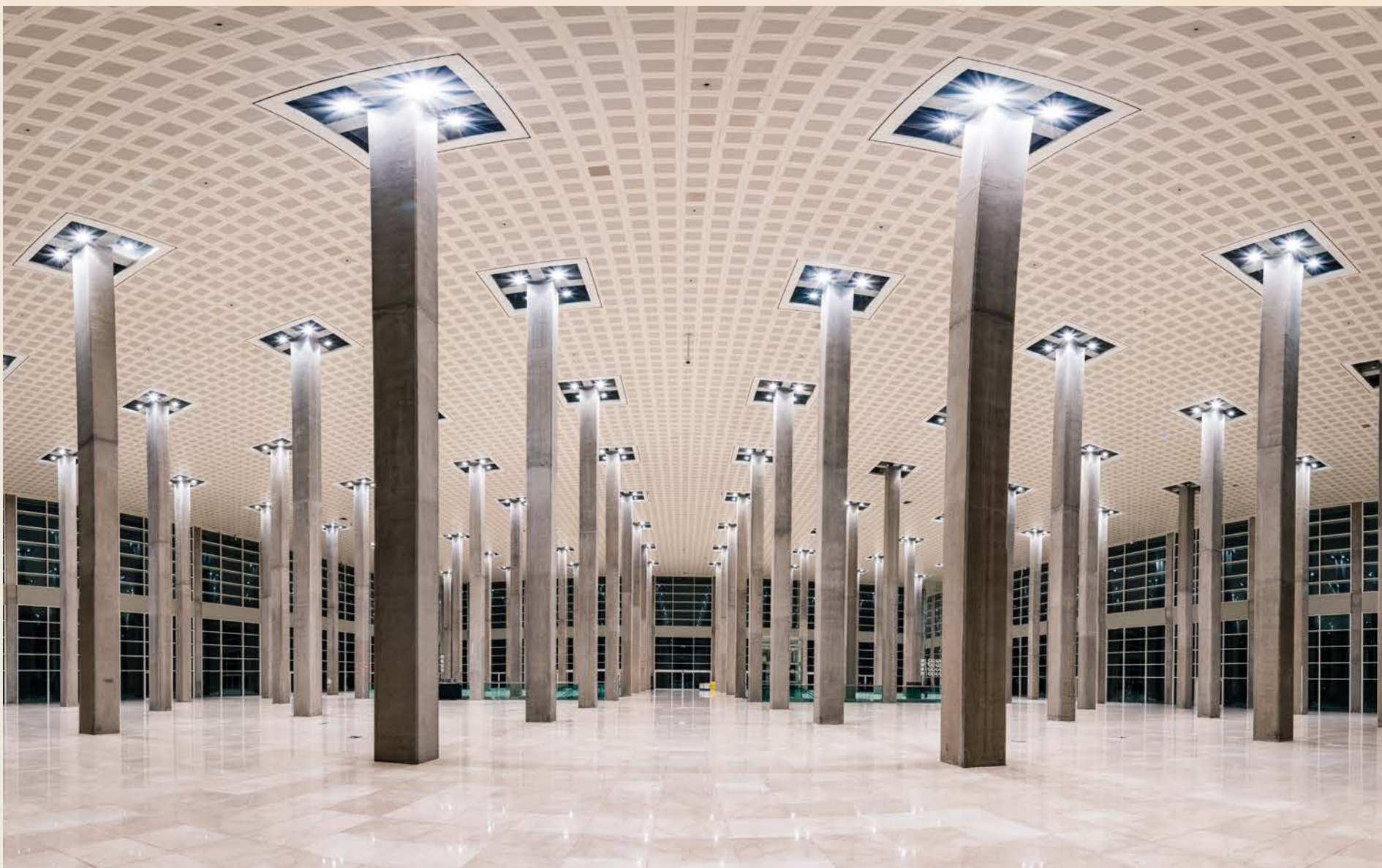
نمایشگاه بین المللی شهر آفتاب



SHAHR-E AFTAB EXHIBITION CENTER



SHAHR-E AFTAB EXHIBITION CENTER



اجرای عملیات تاسیساتی ساختمان های اداری نمایشگاه بین المللی شهر آفتاب
به کارفرمایی شرکت آهاب واقع در شهر تهران.



Implementation of installation operations for the office buildings of the Shahr Aftab International Exhibition, with the client being Ahab Company, located in Tehran.

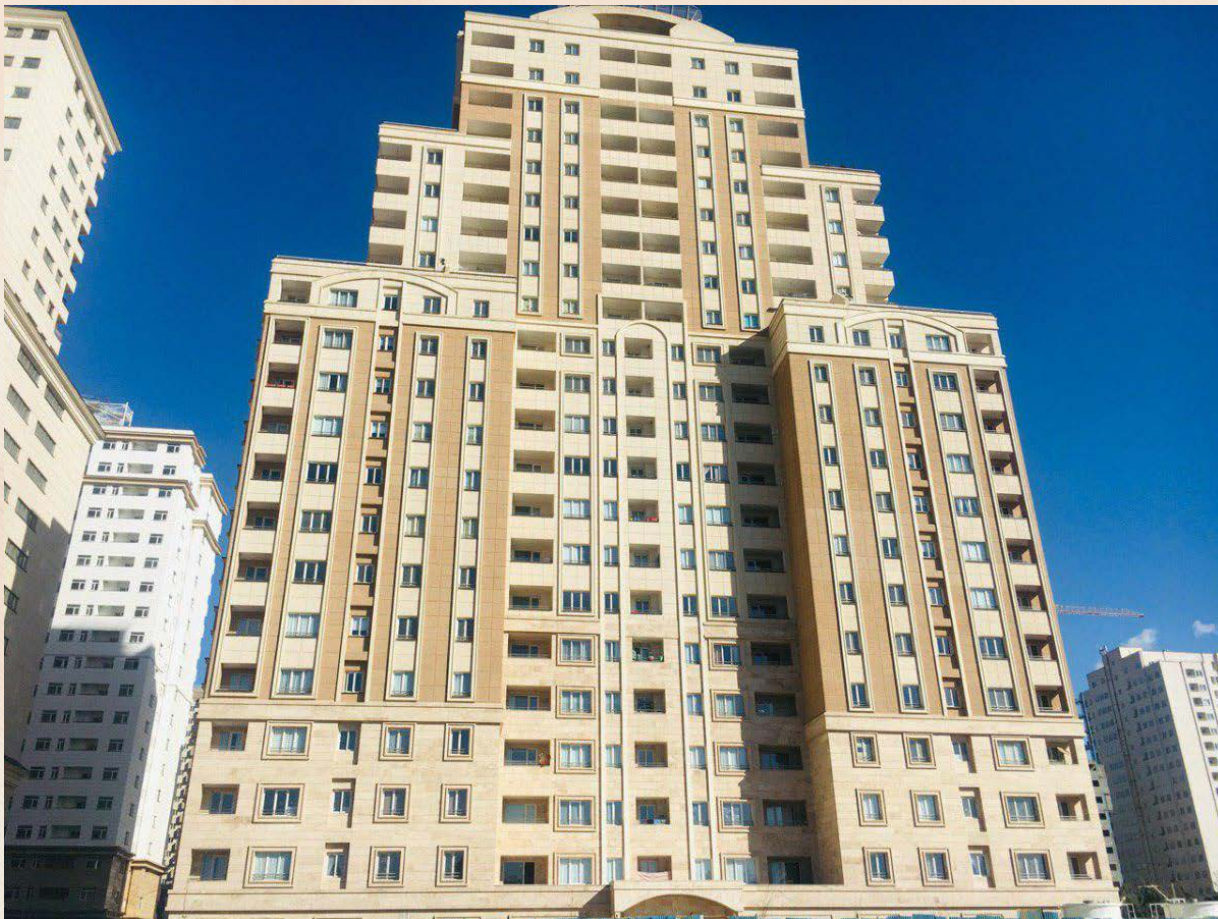


برج های رضوان

سازمان حج و زیارت



اجرای عملیات ساختمانی و تاسیساتی پروژه برج های مسکونی
۳۱۲ واحدی رضوان به کارفرمایی سازمان حج و زیارت کشور واقع در
منطقه ۲۲ تهران.



Implementation of construction and installation operations for the 312-unit residential towers of Rezvan, commissioned by the Hajj and Pilgrimage Organization of Iran, located in District 22 of Tehran.





REZVAN TOWERS



ساختمانهای ایران خودرو



انجام عملیات ساختمانی و تاسیساتی ساختمانهای آسایشگاه
امنیت داخلی، سالن های مونتاژ، حراست، سازمان فروش و انبارها
به کارفرمایی شرکت ایران خودرو واقع در شهر تهران.



IRAN KHODRO BUILDINGS



Carrying out construction and installation operations for the internal security sanatorium buildings, assembly halls, security, sales organization, and warehouses for the employer Iran Khodro Company located in Tehran.

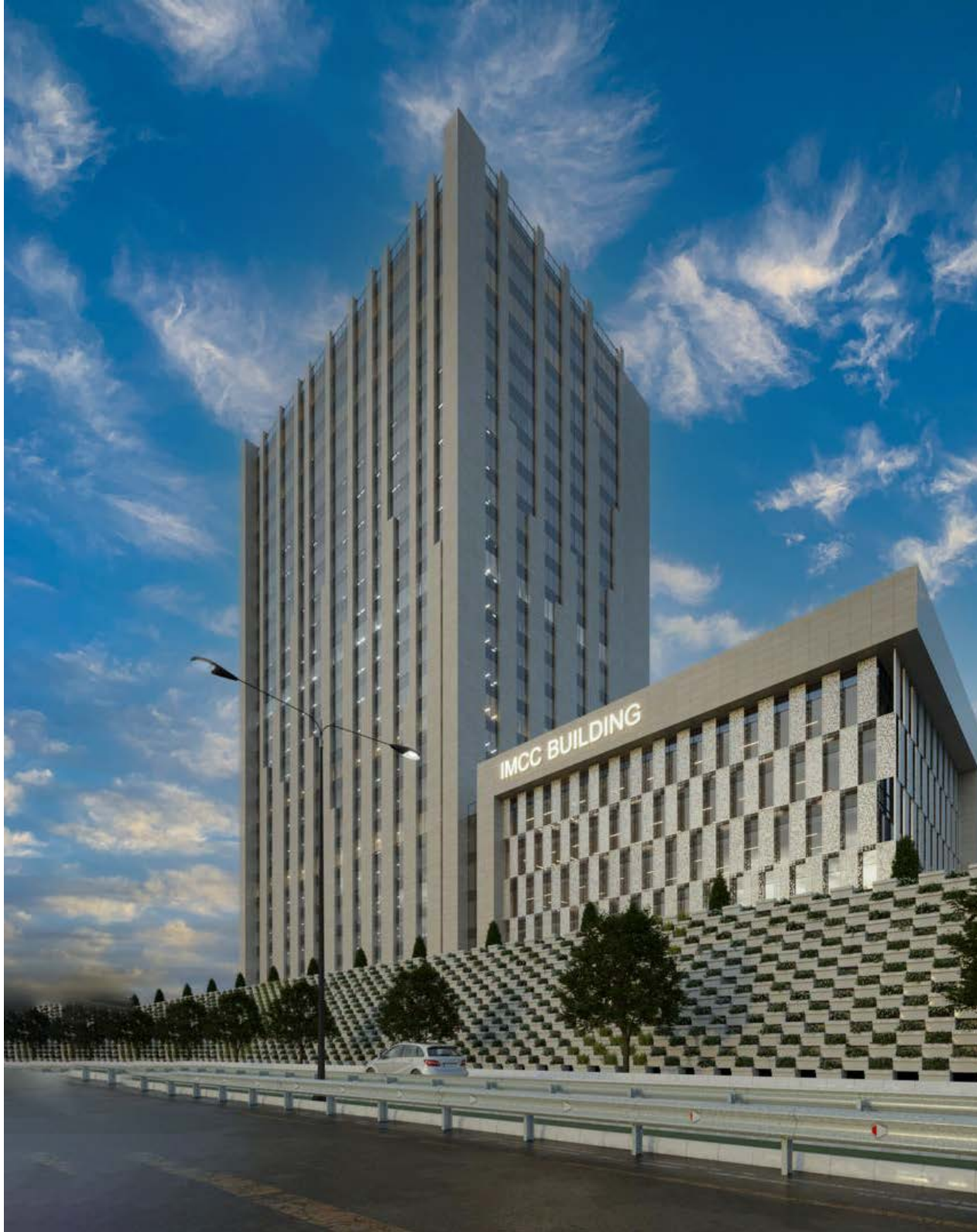


ساختمان اداری شمال همت

اجرای عملیات ساخت در ساختمان اداری همت به مساحت
بیش از ۷۵۰۰۰ مترمربع واقع در منطقه ۲۲ تهران به کارفرمایی
شرکت یمام سازه.



Implementation of construction operations in the Hemmat office building with an area of more than 75,000 square meters located in District 22 of Tehran, commissioned by Yamam Sazeh Company.



IMCC BUILDING

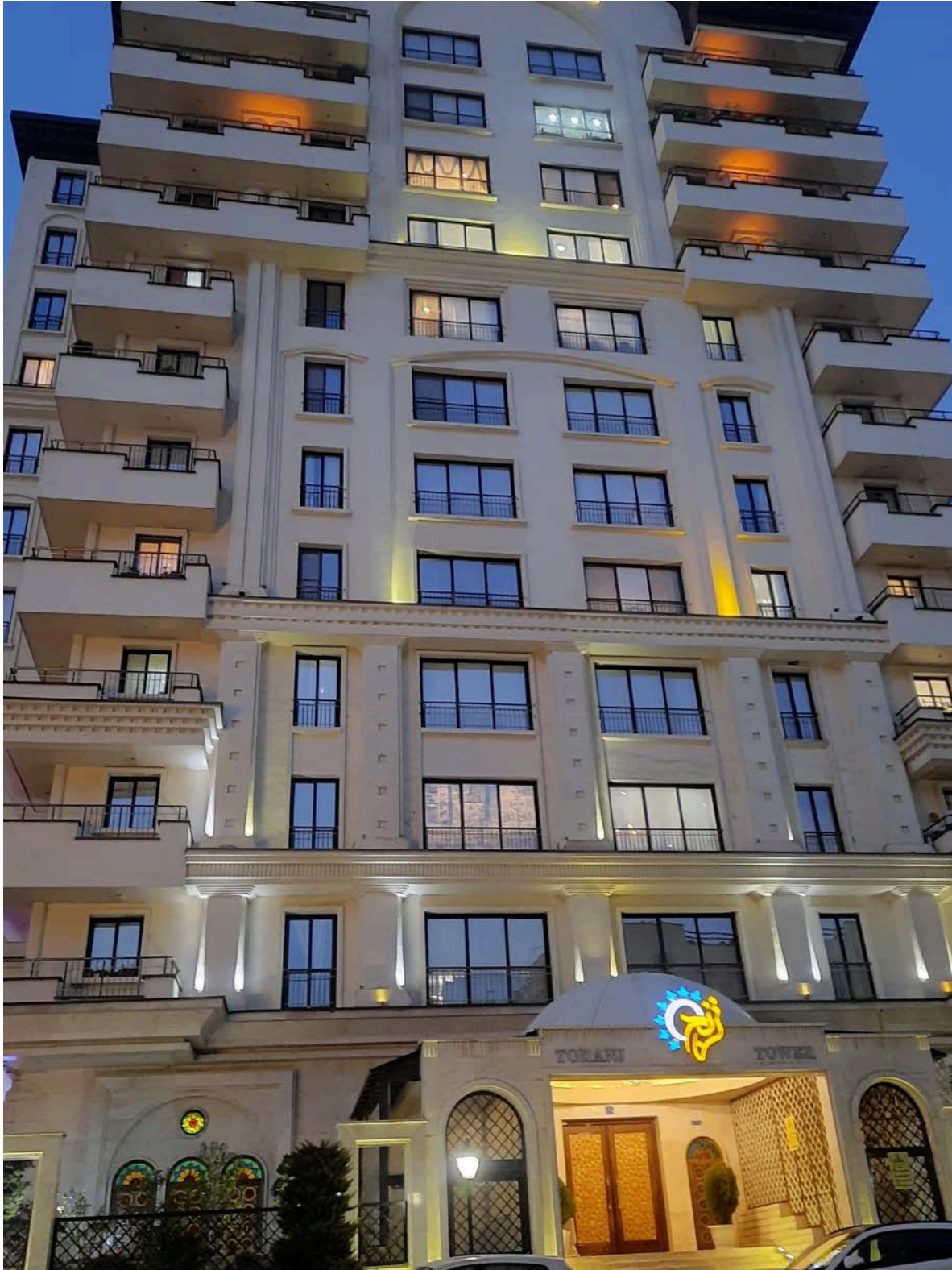
برج ترنج

Toranj Tower

اجرای عملیات تاسیساتی پروژه ۱۶۷ واحدی برج ترنج به
کارفرمایی تعاونی مسکن شورای نگهبان واقع در منطقه ۵
تهران.



The electrical and mechanical installations for the 167-unit Toranj Tower project, commissioned by the Guardian Council Housing Cooperative in District 5 of Tehran.



TORANJ TOWER

بیمارستان سینا



اجرای عملیات تاسیساتی بیمارستان ۳۸۰ تخت خوابی سینا وابسته به دانشگاه علوم پزشکی تهران به کارفرمایی شرکت آرمه دشت به مساحت بیش از ۱۴,۰۰۰ مترمربع واقع در منطقه ۱۱ شهر تهران.

Implementation of facility operations for the 380-bed Sina Hospital affiliated with Tehran University of Medical Sciences, commissioned by Armeh Dasht Company, with an area of more than 14,000 square meters, located in District 11 of Tehran.



SINA HOSPITAL



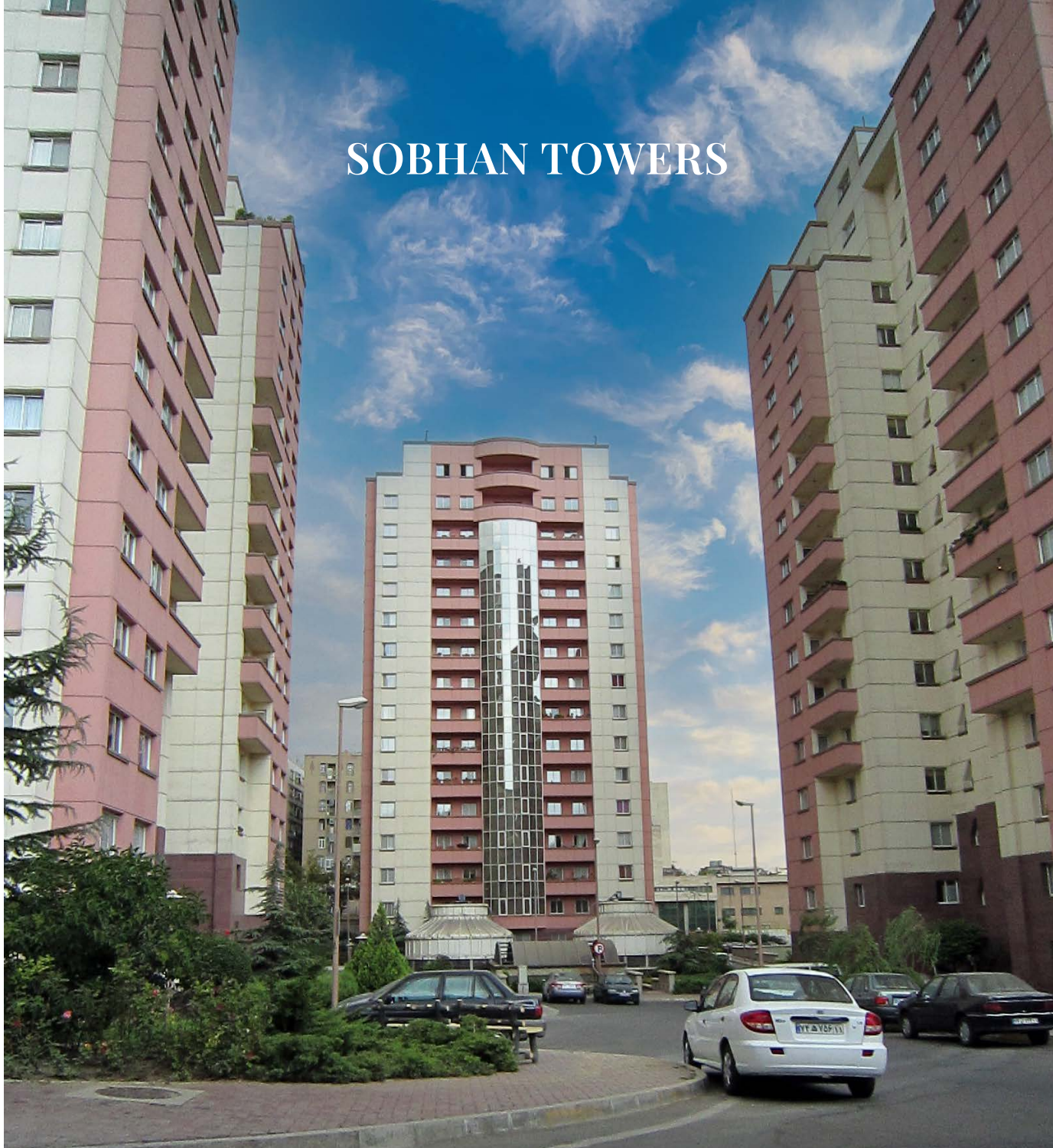
برج های سبحان

Sobhan Towers

اجرای عملیات تاسیساتی برج های مسکونی ۱۱۰۰
واحدی سبحان به کارفرمایی موسسه اعتباری توسعه
در منطقه ۱ تهران.



SOBHAN TOWERS



Implementation of installation operations for the 1,100-unit Sobhan residential towers, commissioned by the Development Credit Institution in District 1 of Tehran.



مجتمع خدماتی رفاهی فانوس



مؤسسه اعتباری توسعه

اجرای عملیات ساختمانی و تاسیساتی مجتمع خدماتی رفاهی فانوس شامل فضاهای هایپر مارکت، رستوران، فست فود، کافی شاپ و تعمیرگاه به مساحت بیش از ۴۰۰۰ متر مربع واقع در آزاد راه خلیج فارس (تهران-قم).



FANOOS WELFARE SERVICE COMPLEX



Implementation of construction and installation operations for the Fanous Welfare Service Complex, including hypermarket, restaurant, fast food, coffee shop, and repair shop spaces with an area of more than 4,000 square meters located on the Persian Gulf Freeway (Tehran-Qom).

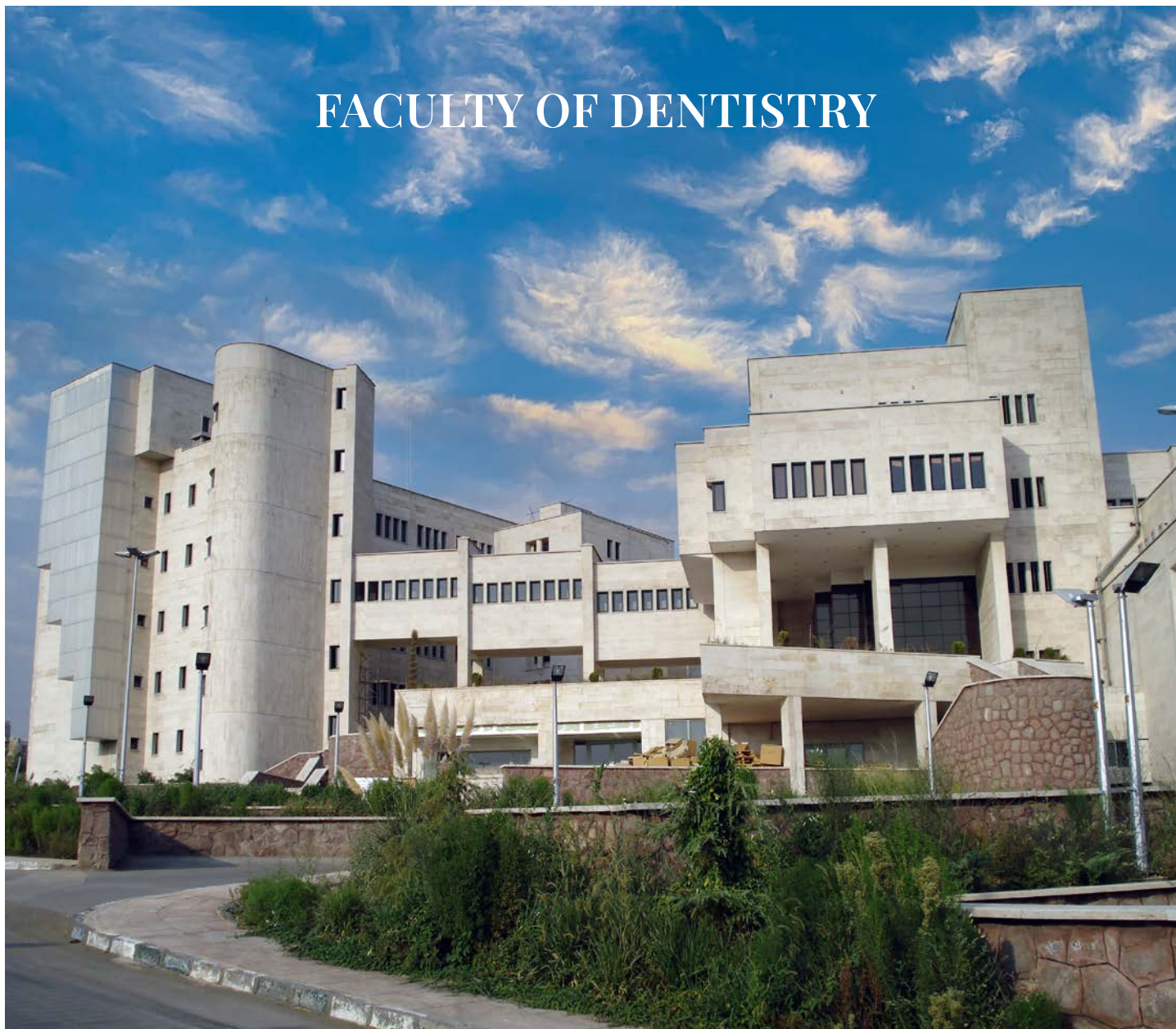
دانشکده دندان پزشکی



اجرای عملیات تاسیساتی ساختمان دانشکده دندان پزشکی دانشگاه تهران به مساحت بیش از ۷۰/۰۰۰ مترمربع واقع در منطقه ۶ شهر تهران.



FACULTY OF DENTISTRY



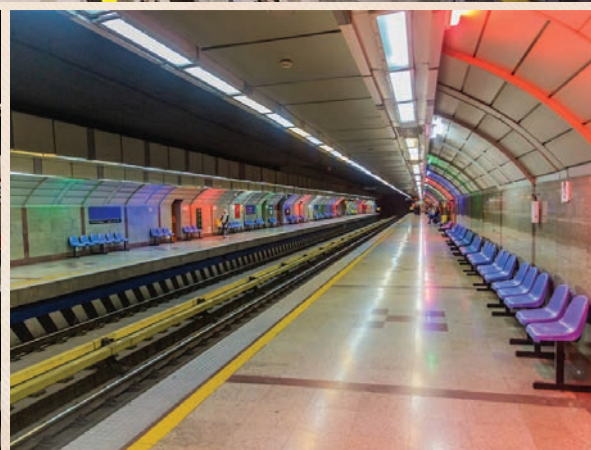
Implementation of installation operations for the Faculty of Dentistry of the University of Tehran, with an area of more than 70,000 square meters, located in District 6 of Tehran.



متروی پایانه غرب



اجرای عملیات ساختمانی شامل کلیه ساختمانهای اداری،
سوله ها و تعمیرگاه های متروی پایانه غرب تهران به کارفرمایی
شرکت آرمه دشت واقع در غرب شهر تهران.



WEST TERMINAL METRO



Implementation of construction operations, including all office buildings, sheds, and repair shops of the West Tehran Metro Terminal, for the employer ArmeH Dasht Company located in the west of Tehran.

انتقال آب رباط کریم

**Robat Karim
Water Transfer**



اجرای عملیات تاسیساتی پروژه انتقال آب جنوب تهران
به رباط کریم به کارفرمایی شرکت آب منطقه ای تهران.

ROBAT KARIM WATER TRANSFER



Implementation of installation operations for the water transfer project from south Tehran to Robat Karim, commissioned by Tehran Regional Water Company.



کلینیک درمانی

Treatment clinic



اجرای عملیات تاسیساتی الکتریکی و مکانیکال کلینیک درمانی طرح توسعه
معدن آهن چغارت بافق به کارفرمایی شرکت فلات مرکزی ایران به مساحت
بیش از ۳۰۰۰ مترمربع واقع در استان یزد.

TREATMENT CLINIC



Implementation of electrical and mechanical installation operations for the medical clinic of the Choghart Bafgh Iron Mine Development Project, commissioned by the Iranian Central Plateau Company, with an area of more than 3,000 square meters located in Yazd province.



برخی از مشتریان ما



استانداردهای بین المللی





Work with
Expertise &
Honesty



(021) 44 03 03 65
(021) 44 03 03 66



www.motaharsanat.com
info@motaharsanat.com

ms.co
Motahar Sanat Sabalan
مطهر صنعت سابلان



 Motahar
Sanat.com

ms.co
Motahar Sanat Sabalan
مطهر صنعت سبالن



(021) 44 03 03 65
(021) 44 03 03 66



www.motaharsanat.com
info@motaharsanat.com